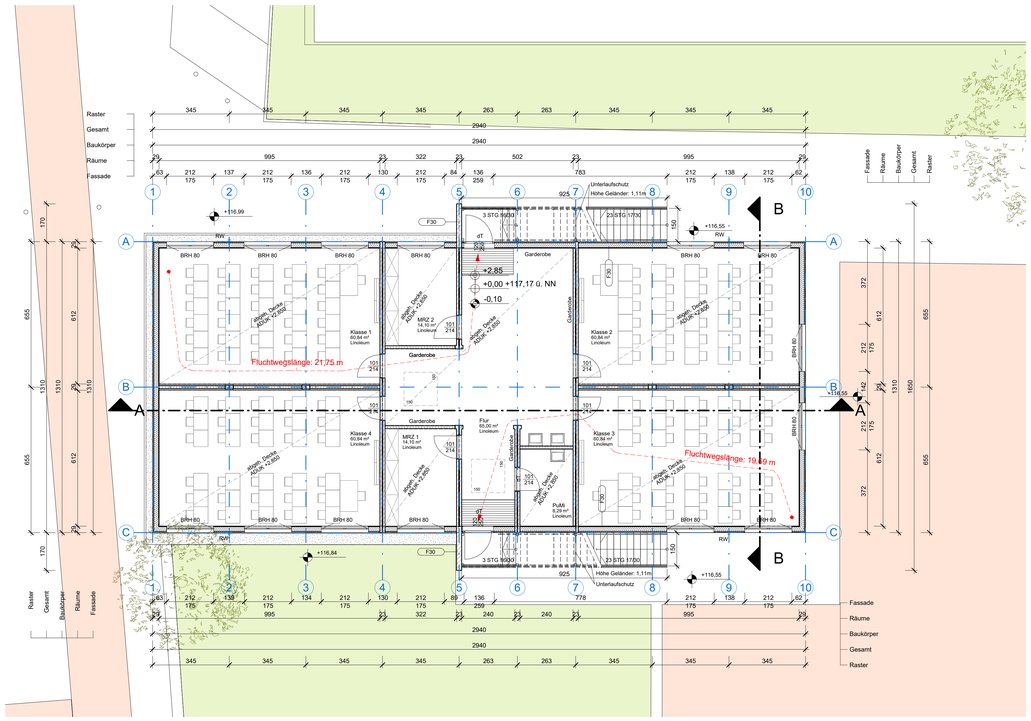
INDEX	ÄNDERUNG	DATUM	GEZ.



GRUNDRISS EG 1:100

Maßeinheit Maßketten: cm

0 1 2,5 5m
1:100

Barrierefrei Konzept:

Barrierefreie Erreichbarkeit der baulichen Anlage, barrierefreie Gebäudezugänge
•Alle Eingänge des Holzmodules sind über Treppenanlagen zu erreichen (Steigungen 17 / 30 cm).
•Das Innere des Holzmoduls ist stufenfrei.

Ausführung der PKW-Stellplätze und deren Abmessungen
•Die Stellplätze für die Schule befinden sich auf dem Schulgrundstück. Diese sind von der Straße „Quittenweg" zu erreichen. Einer der Stellplätze (3,50m x5,00m) ist für Menschen mit Behinderung vorgesehen und wird deutlichgekennzeichnet.

Flurbreiten
•Der Flur hat eine Breite von = 1,50 m.

Türbreiten, Türschwellen, Türanschläge, Türöffnungsmöglichkeiten

Alle Türen haben eine lichte Breite von > 90 cm und eine lichte Höhe von > 2,05 m.
• Die Eingangstüren und ebenso alle Innentüren werden schwellenlos ausgeführt.
• Die Innentüren erhalten Türdrücker, Höhe der Türdrücker = 1,05 m.
• Die Außentür erhält einen Stangengriff (außen) Höhe der Türdrücker = 1,05m (innen).
• Die maximalen Bedienkräfte gem. DIN 18040 für alle notwendigen Türen werden berücksichtigt.

Treppen, Handläufe.
• Alle Treppen haben Steigungen mit einem Steigungsverhältnis von 17 / 30 cm.
• An jeder Seite der Treppe wird ein nach DIN 18040 vorgegebener Handlauf angebracht.
• Alle Antritts- und Austrittsstufen bekommen eine Markierung der Vorderkanten nach DIN 18040-1.

Anordnung von Bedienelementen
• Die Lichtschalter werden auf einer Höhe von 1,05 m angebracht.

Abmessungen der Bewegungsflächen
• In den Fluren befinden sich Bewegungsflächen von 1,50 x 1,50 m.
• Die Bewegungsflächen vor den notwendigen Türen werden eingehalten.
• Die Bewegungsflächen in den Räumen können durch die Möblierung individuell an die Bedürfnisse der Nutzer angepasst werden.

Orientierungshilfen
• Das Gebäude hat eine klare Strukturierung zur einfachen Orientierung.
• Türdrücker werden kontrastreich zur Türblattfarbe ausgeführt.

ABKÜRZUNGEN

HÖHENANGABEN

OKRD	OBERKANTE ROHDECKE
UK	UNTERKANTE
VK	VORDERKANTE
OKG	OBERKANTE GELÄNDE
UKRD	UNTERKANTE ROHDECKE
UKFD	UNTERKANTE FERTIGDECKE
OKFF	OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN
OKFD	OBERKANTE FERTIGDECKE
OKFD	OBERKANTE FUNDAMENT
UKFD	UNTERKANTE FUNDAMENT
OKF	OBERKANTE
UKUZ	UNTERKANTE UNTERZUG
UKST	UNTERKANTE STURZ
OKP	OBERKANTE
HP	HOCHPUNKT
TP	TIEFPUNKT
BRG	BRÜSTUNGEN
BRH	BRÜSTUNGSHÖHE
BRHR	BRÜSTUNGSHÖHE ROHBAU
BRH 80	BRÜSTUNGSHÖHE AB OKFF
BRH 100	BRÜSTUNGSHÖHE AB OKFF
BRHR 110	BRÜSTUNGSHÖHE AB OKRD

ÖFFNUNGEN

AL	ARCHITEKTURLICHTE
GL	GLASLICHTE / GLASLICHTE
OL	OBERLICHT
LÜ	LÜFTUNGS ABSAG
VSG	VERBUNDSICHERHEITSGLAS
ESG	EINSCHEIBENSICHERHEITSGLAS
ABL	ABLUFT
ZUL	ZULUFT
RÖV	RAUCHSCHAUDFFNUNG
NI	NOTWARN
KT	KEHRTÜRCHEN
RT	REINIGUNGSTÜR
FT	RUTSTÜRCHEN
B	BAUTEIHNR
BA	BESCHLAGEN AUSRÜSTUNG
H	HEIZTECHNIK
K	KLIMATECHNIK
L	LÜFTUNGSTECHNIK
S	SANITÄTTECHNIK
E	ELEKTROTECHNIK

TECHNISCHE AUSRÜSTUNG

SW	SCHMUTZWASSER
RW	REGENWASSER
MW	MISCHWASSER
PST	PUTZSTUCK
PE	PUTZEINFASSUNG
PK	PUTZKANNER
SD	SCHACHTDECKEL
KD	KANALDECKEL
KEM	KANALEINMÜNDUNG
BZA	BENZINABSCHEIDER
LA	LEICHTSTOFFABSCHEIDER
FF	FETTFANG
BA	BODENABLAUF
BR	BODENRINNE/ABLAUFSCHLISS
AR	ABFALLKORB
RR	REGENROHR
DN	DRAINAGEROHRSTEIN
DN	NENNDURCHMESSER
PVC	POLYVINYLCHLORID
PE	POLYETHYLEN
BET	BETON
GUSS	GUSSEISEN
WM	WASCHMASCHINE
TRO	WASCHETROCKNER
LVR	LEERVERROHRUNG
HM	HALTEMAGNET

RAUMBEZEICHNUNGEN

AR	ABSTELLRAUM
EA	EVALUIERUNGSRAUM
EZ	EINZELUNTERRRAUM
TR	TECHNIKRAUM
SR	SCHRANKRAUM
WC	WASCHRAUM
WZ	WASSERZAHLERRAUM

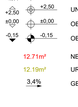
BRANDSCHUTZ

F30-...	FEUERHEMMEND
F60-...	HOCHFEUERHEMMEND
F90-...	FEUERBESTÄNDIG
...-AB	AUS NICHT BRENNBAREN BAUSTOFFEN AUSGENOMMEN TEILEN AUS NICHT BRENNBAREN BAUSTOFFEN, BZW AUSSTEIFENDE TEILE NICHT BRENNBAR
d	DICHTSCHLIESSEND
rs	RAUCHDICHT UND SELBSTSCHLIESSEND
ft-rs	FEUERHEMMEND, RAUCHDICHT UND SELBSTSCHLIESSEND
RDM	RAUCHDICHTE TÜREN UND SELBSTSCHLIESSEND
RWM	RAUCHWARNMELDER
BMA	BRANDMELDEANLAGE
BMZ	BRANDMELDEZENTRALE/ZUGANGSANLAGE
BRE	BRANDGASCHEMELDERLÜFTUNGSANLAGE
BRA	BRANDERLOCHBESAUGUNGSANLAGE
BNA	BRANDNACHRICHTENÜBERTRAGUNGSANLAGE
DEA	DRUCKBELÜFTUNGSANLAGE
RAA	RAUCHABLEITUNGSANLAGE
RWA	RAUCHWARNMELDER
BSK	BRANDSCHUTZKLAPPE

BARRIEREFREIHEIT

B	BARRIEREFREI NUTZBARE EINHEIT
R	BARRIEREFREI UND UNEINGESCHRÄNKT MIT DEM ROLLSTUHL NUTZBARE EINHEIT

BEWEGUNGSFLÄCHE MEHR ALS KEIN RICHTUNGSWECHSEL UND KEINE ENTGEGENKOMMENDEN PERSONEN ZU ERWARTEN SIND. BF IN RÄUMEN UND VOR EINER LINKSSEITE BETT



BEWEGUNGSFLÄCHE FÜR BIEGEGNUNGEN EINES ROLLSTUHLFAHRERS MIT ANDEREN PERSONEN SOWIE RICHTUNGSWECHSEL UND RANGIERVORGÄNGE

LEGENDE

MATERIALIEN

- MAUERWERK / ZIEGEL
- BETON UNBEWEHRT
- BETON BEWEHRT / STAHLBETON
- STAHL / METALL
- HOLZ / HOLZWERKSTOFF
- DÄMMSTOFF HART
- DÄMMSTOFF WEICH
- ABDICHTUNG / DICHTSTOFF
- GLAS
- GIPS, GIPSKARTON
- SCHOTTER / ROLLIERUNG
- SAND / KIES
- BÖDEN / GELÄNDE
- PUTZ
- BESTAND
- ABBRUCH
- NEU

HÖHEN UND FLÄCHEN

+2,80 / +2,50	UNTERKANTE ROHDECKE
+2,50 / +0,00	UNTERKANTE FERTIGDECKE
±0,00 / -0,15	OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN
-0,15	OBERKANTE ROHDECKE
12.71m²	NEUE FLÄCHE
12.19m²	URSPRÜNGLICHE FLÄCHE
3,4%	GEFÄLLE

LÖSCHWASSER

	LÖSCHWASSEREINSPEISUNG
	LÖSCHWASSERENTNAHME
TSL	TROCKENSTEIGLEITUNG
NSL	NASSSTEIGLEITUNG
2.RW	2. RETTUNGSWEG / ANLEITERMÖGL.

ÖFFNUNGEN

- 112 / 108 — ROHBAUBREITE/=HÖHE IN ZENTIMETER
- BRH 100 — BRÜSTUNGSHÖHE IN ZENTIMETER ÜBER OKFF
- dT — FEUERSCHUTZKLASSE
- 116 / 208 — ROHBAUBREITE/=HÖHE IN ZENTIMETER
- 100 / 200 — LICHTE DURCHGANGSBREITE / HÖHE IN ZENTIMETER
- dT — FEUERSCHUTZKLASSE

LINIEN

- GRUNDGRENZE (GG)
- BAULINIE (BL)
- BAUGRENZE (BG)
- FLUCHTWEGE
- GEBÄUDEACHSEN
- SCHMUTZWASSER-KANAL
- REGENWASSER-KANAL
- MISCHWASSER-KANAL
- FETTABSCHEIDER-KANAL

±0,00 = 117,17 m ü. NHN

GENEHMIGUNGSPLAN

FÜR DEN NEUBAU EINES SCHULGEBÄUDES IN HOLZMODULBAUWEISE

IN 33602 BIELEFELD, WALDHOF 8
Flur: 92, FlSt.: 1166, Gmk.: 052853 BIELEFELD

PLANSATZ:	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	BÜRO

BEHÖRDE:

AUFTRAGGEBER:
Immobilienservicebetrieb Stadt Bielefeld
August-Bebel-Str. 92
33602 Bielefeld

BAUHERR:
Immobilienservicebetrieb Stadt Bielefeld
August-Bebel-Str. 92
33602 Bielefeld

GRUNDEIGENTÜMER:
Stadt Bielefeld

ENTWURFSVERFASSER:

WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21
A-1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51
Email: office@wg-a.com
www.wg-a.com

Bauvorlageberechtigter:
Arch. Dipl.-Ing. Harald Olesner
Mitglied der Architektenkammer Berlin
Architektenliste Nr.: 16358

PLANINHALT:

GRUNDRISS ERDGESCHOSS/ OBERGESCHOSS/ DACHAUFSICHT

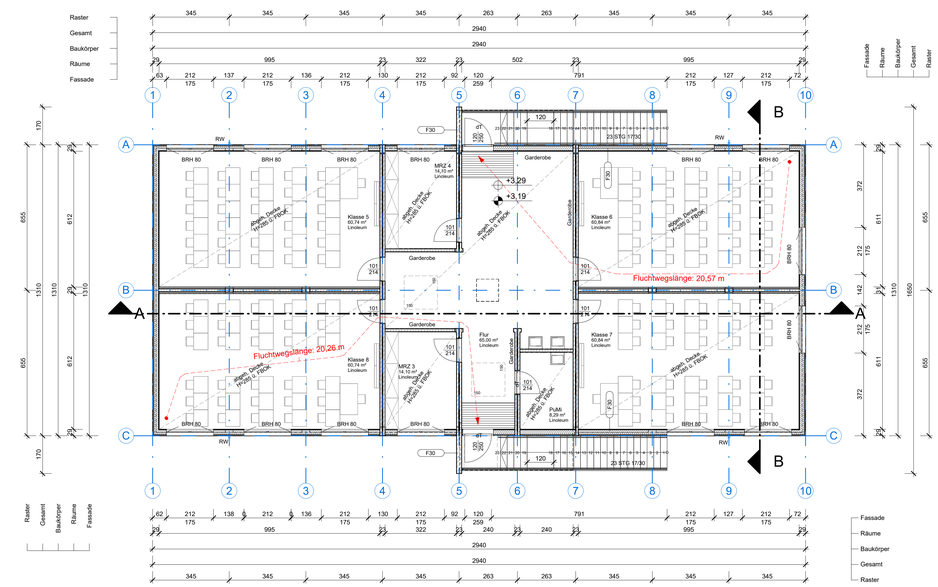
STEMPEL: WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21, A-1100 Wien
Tel.: +43 1 320 35 51-0 · Fax: -20
E-Mail: office@wg-a.com
www.wg-a.com

AUSMASS:	BEARB.:	GEPR.:	FREIGABE:
0,98 m²	Bau	Schu	Pl / Ol

MASSSTAB: 1:100

DATUM: 28.04.2026

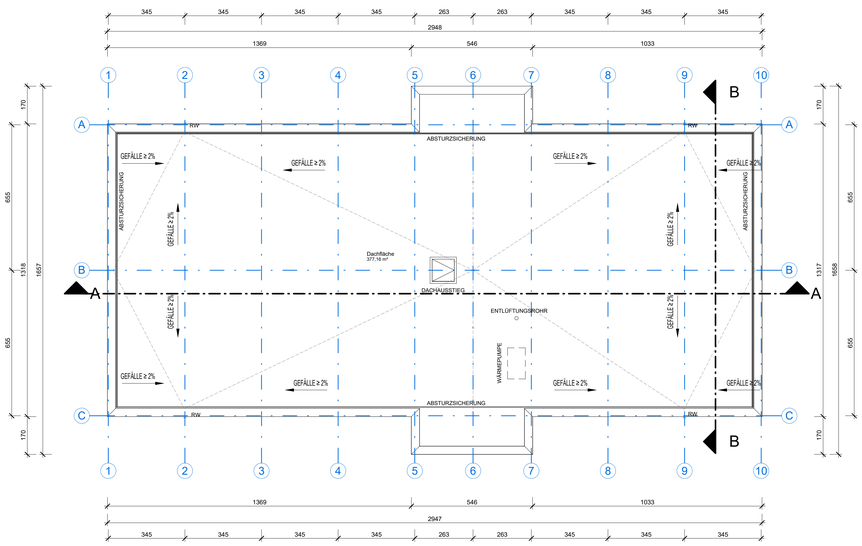
PLANNR.: 1332-AR-EI-10020



GRUNDRISS OG 1:100

Maßeinheit Maßketten: cm

0 1 2,5 5m
1:100



GRUNDRISS DA 1:100

Maßeinheit Maßketten: cm

0 1 2,5 5m
1:100